



## *Al Presidente del Consiglio dei Ministri*

**VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “*Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri*”;

**VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303, recante “*Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri, a norma dell’articolo 11, della legge 15 marzo 1997, n. 59*”;

**VISTO** l’articolo 191 del Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 18 luglio 2018, recante il “*Principio del divieto di cumulo e divieto del doppio finanziamento*”;

**VISTO** l’articolo 1, comma 645, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023*”, con il quale è stata prevista la costituzione di un apposito Tavolo istituzionale, presieduto dal Presidente del Consiglio dei ministri, con il compito di definire, gli indirizzi nonché il piano degli interventi e delle opere necessarie allo svolgimento del Giubileo della Chiesa cattolica 2025, da aggiornare e rimodulare su base almeno semestrale, sentite le competenti Commissioni parlamentari;

**VISTO** l’articolo 1, commi da 420 a 443, della legge 30 dicembre 2021, n. 234, recante “*Bilancio di previsione dello stato per l’anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024*”;

**VISTO**, in particolare, il comma 422 dell’articolo 1 della citata legge n. 234 del 2021, il quale prevede che “*Il Commissario straordinario di cui al comma 421 predispone, sulla base degli indirizzi e del piano di cui all’articolo 1, comma 645, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, e nei limiti delle risorse disponibili a legislazione vigente a tale scopo destinate, la proposta di programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025, da approvare con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, sentito il Ministro dell’economia e delle finanze. [...]*”;

**VISTO**, altresì, il comma 426 dell’articolo 1 della citata legge n. 234 del 2021, il quale prevede che “*Il Commissario straordinario coordina la realizzazione di interventi ricompresi nel programma dettagliato di cui al comma 422, nonché di quelli funzionali all’accoglienza e alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025 avvalendosi della società di cui al comma 427 [...]*”;

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

**VISTA** la legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*”, e, in particolare, l’articolo 1, comma 488, il quale prevede che “*In relazione alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025, per la pianificazione e la realizzazione delle opere e degli interventi funzionali all’evento, anche con riferimento alle relative risorse umane, è istituito nello stato di previsione del Ministero dell’economia e delle finanze un fondo da ripartire di parte corrente con una dotazione pari a 75 milioni di euro nell’anno 2024, a 305 milioni di euro nell’anno 2025 e a 8 milioni di euro nell’anno 2026; nel predetto fondo confluiscono le risorse di cui all’articolo 1, comma 420, secondo periodo, della legge 30 dicembre 2021, n. 234, pari a 10 milioni di euro per l’anno 2024, 70 milioni di euro per l’anno 2025 e 10 milioni di euro per*



## *Al Presidente del Consiglio dei Ministri*

*l'anno 2026. È altresì autorizzata la spesa per interventi di conto capitale nella misura di 50 milioni di euro per l'anno 2024, 70 milioni di euro per l'anno 2025 e 100 milioni di euro per l'anno 2026. Le risorse di cui al presente comma sono ripartite con il provvedimento e secondo le modalità di cui all'articolo 1, comma 422, della legge 30 dicembre 2021, n. 234.”;*

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 giugno 2024, con il quale è stato approvato, tra l'altro, in sostituzione del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 8 giugno 2023, il programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica dell'anno 2025, unitamente ai relativi allegati parte integrante, a valere sui fondi di cui all'articolo 1, comma 488, della citata legge 30 dicembre 2023, n. 213;

**VISTO**, in particolare, l'articolo 9, comma 3, del citato decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 giugno 2024, il quale prevede che *“Il programma dettagliato degli interventi di cui all'articolo 2 può essere, ove necessario, modificato e integrato, nei limiti delle risorse disponibili annualmente, con le medesime modalità di cui all'articolo 1, comma 422, della citata legge n. 234 del 2021”;*

**VISTA** la nota n. 1108064 dell'11 settembre 2024, acquisita dalla struttura commissariale con il protocollo n. RM/4888 del 11 settembre 2024, con la quale la regione Lazio, a seguito della verifica e del monitoraggio sugli interventi di afferenza, ha comunicato che sono state constatate minori necessità finanziarie, per un importo complessivo di 2.092.000,00 di euro, in relazione agli interventi ID n. 233 e ID n. 237 del *“Programma Accoglienza”*, approvati con il citato decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 giugno 2024 ed inclusi nel relativo Allegato 1, ed ha chiesto, al contempo, la rimodulazione dei predetti interventi e la riassegnazione delle suindicate risorse inutilizzate per il finanziamento dei seguenti nuovi interventi:

| <b>SOGGETTO<br/>ATTUATORE</b>                               | <b>INTERVENTO</b>                                                                             | <b>COSTO<br/>INTERVENTO</b> |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Comune di Ferentino (FR)                                    | Restauro conservativo testamento di Aulo Quintilio Prisco                                     | 100.000,00                  |
| Comune di Anagni (FR)                                       | Riqualificazione di un'area attrezzata per finalità turistiche: Area sosta camper             | 200.000,00                  |
| Magliano Sabina (RI)                                        | Miglioramento ambientale e funzionale dell'EcoOstello di Magliano Sabina                      | 300.000,00                  |
| Comune di Trevignano Romano (RM)                            | Realizzazione di un parcheggio comunale per finalità turistiche - Località Rigostano          | 250.000,00                  |
| Diocesi di Viterbo (VT)                                     | Palazzo Papale di Viterbo - Restauro del pavimento cosmatesco della cattedrale di San Lorenzo | 425.000,00                  |
| Parrocchia S. Maria del Divino Amore di Castel di Leva (RM) | Riqualificazione e ristrutturazione Parrocchia S. Maria del Divino Amore a Castel di Leva     | 817.000,00                  |
|                                                             | <b>Totale</b>                                                                                 | <b>2.092.000,00</b>         |

**DATO ATTO** che con nota n. 33635 del 22 novembre 2024, acquisita dalla struttura commissariale con il protocollo n. RM/6848 del 22 novembre 2024, la società ASTRAL S.p.A., soggetto Attuatore dei citati interventi ID n. 233 e ID n. 237, ha comunicato che per tali interventi non ha ancora assunto alcuna obbligazione giuridicamente vincolante per l'esecuzione dei suddetti interventi e non ha, pertanto, impegnato risorse riconducibili a finanziamenti giubilari;



## *Al Presidente del Consiglio dei Ministri*

**VISTA** la nota n. RM/6921 del 26 novembre 2024, con la quale il Commissario straordinario per Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025, sulla base di quanto richiesto dalla Regione Lazio con la citata nota dell'11 settembre 2024, ha trasmesso la proposta di modifica ed integrazione del programma dettagliato degli interventi per il Giubileo della Chiesa Cattolica dell'anno 2025, approvato con il citato decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 giugno 2024, contenuta nell'Allegato A, parte integrante del presente provvedimento, unitamente alle schede descrittive degli interventi oggetto di rimodulazione finanziaria e degli interventi di nuova approvazione, integrativi del citato programma;

**VISTA** la nota n. RM/276 del 15 gennaio 2025, con la quale il Commissario straordinario, a parziale integrazione della citata proposta del 26 novembre 2024, ha trasmesso le schede aggiornate relative agli interventi oggetto di modifica e nuova approvazione, in recepimento delle osservazioni del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, rese con nota n. 268376 del 19 dicembre 2024, pervenute dalla Presidenza del Consiglio dei ministri, con nota n. 37265 del 23 dicembre 2024;

**VISTA**, altresì, la *“Relazione tecnica sulle modifiche ed integrazioni all'Elenco del Programma dettagliato degli interventi per il Giubileo della Chiesa cattolica 2025, di cui all'Allegato 1, approvato con DPCM 11 giugno 2024”* predisposta dal citato Commissario straordinario, allegata alla citata proposta del 15 gennaio 2025, nella quale sono riportate analiticamente le motivazioni relative al definanziamento dei citati interventi ID n. 233 e ID n. 237, finanziati in parte con altri fondi, e del conseguente spostamento delle risorse disponibili a seguito del citato definanziamento, per complessivi 2.092.000,00 di euro, per il finanziamento di sei nuovi interventi di pari importo, a valere sulle risorse di cui all'articolo 1, comma 488, della citata legge n. 213 del 2023;

**RITENUTO**, pertanto, di procedere, sulla base di quanto rappresentato nella citata relazione tecnica, alla rimodulazione delle risorse giubilari assegnate ai seguenti interventi di cui all'Allegato 1 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 giugno 2024, per l'importo sotto specificato:

- a) intervento ID n. 233 – *“Interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche sulla ferrovia Roma - Viterbo”* – quota defanziata euro 1.492.000,00, con conseguente finanziamento del minore importo di euro 450.000,00 a valere sulle citate risorse giubilari;
- b) intervento ID n. 237 – *“Rinnovo e potenziamento della linea di contatto della ferrovia Roma Viterbo”* – quota defanziata euro 600.000,00, con conseguente finanziamento del minore importo di euro 15.400.000,00 a valere sulle citate risorse giubilari;

**RITENUTO**, in considerazione della suindicata rimodulazione, di integrare il programma dettagliato degli interventi giubilari, approvato con il citato decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 giugno 2024, con i sottoelencati interventi che assumono la seguente numerazione:

ID 280 - Comune di Ferentino (FR) - Restauro conservativo testamento di Aulo Quintilio Prisco- finanziamento di 100.000,00 euro;

ID 281 - Comune di Anagni (FR) - Riqualficazione di un'area attrezzata per finalità turistiche: Area sosta camper- costo dell'opera di 200.000,00 euro;

ID 282 - Magliano Sabina (RI) - Miglioramento ambientale e funzionale dell'EcoOstello di Magliano Sabina - costo 300.000,00 euro;

ID 283 - Comune di Trevignano Romano (RM) - Realizzazione di un parcheggio comunale per



# *Al Presidente del Consiglio dei Ministri*

finalità turistiche - Località Rigostano – costo dell'intervento 250.000,00 euro;

ID 284 - Diocesi di Viterbo (VT) - Palazzo Papale di Viterbo - Restauro del pavimento cosmatesco della cattedrale di San Lorenzo – finanziamento di 425.000,00 euro;

ID 285 - Parrocchia S. Maria del Divino Amore di Castel di Leva (RM) - Riqualificazione e ristrutturazione Parrocchia S. Maria del Divino Amore a Castel di Leva – finanziamento di 817.000,00 euro;

**RILEVATO** che, a seguito del definanziamento di quota parte degli interventi classificati con l'ID n. 233 e ID. n. 237, per un importo complessivo di 2.092.000,00 di euro e della contestuale previsione di sei nuovi interventi di pari importo complessivo, come sopra elencati, la dotazione finanziaria delle risorse giubilari stanziata dall'articolo 1, comma 488, secondo periodo della citata legge n. 213 del 2023, resta invariata;

**RILEVATO**, altresì, che, sulla base di quanto riportato nella citata relazione tecnica, la rimodulazione delle risorse finanziarie non altera la suddivisione delle risorse nelle annualità stabilite e non apporta modifiche all'Allegato 2 e 3 del citato decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 giugno 2024;

**RITENUTO**, pertanto, di procedere, a parziale modifica e integrazione dell'Allegato 1 del citato decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 giugno 2024, all'approvazione delle modifiche ed integrazioni contenute nell'Allegato A recante "*Modifiche ed integrazioni all'Elenco del Programma dettagliato degli interventi di cui all'Allegato 1 del DPCM 11 giugno 2024*", comprensivo delle schede descrittive degli interventi, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, a valere sui fondi di cui all'articolo 1, comma 488, secondo periodo della citata legge n. 213 del 2023;

**INFORMATO** il Tavolo istituzionale per lo svolgimento del Giubileo della Chiesa Cattolica, di cui al comma 645, dell'articolo 1, della citata legge n. 178 del 2020;

**SENTITO** il Ministro dell'economia e delle finanze;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 23 ottobre 2022, con il quale al Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei ministri, Alfredo Mantovano, è stata conferita la delega per la firma di decreti, atti e provvedimenti di competenza del Presidente del Consiglio dei ministri;

## **DECRETA**

### **ART. 1**

*(Approvazione delle modifiche ed integrazioni del programma dettagliato degli interventi inclusi nell'Allegato 1 al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 giugno 2024 e delle relative schede descrittive)*

1. Con il presente decreto, in attuazione di quanto disposto dall'articolo 1, comma 422, della legge 31 dicembre 2021, n. 234, a parziale modifica e integrazione del programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa Cattolica dell'anno 2025, di cui all'Allegato 1 al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 giugno 2024, sono approvate le modifiche ed integrazioni contenute nell'Allegato A recante "*Modifiche ed integrazioni all'Elenco del Programma dettagliato degli interventi*



## *Al Presidente del Consiglio dei Ministri*

*di cui all'Allegato 1 del DPCM 11 giugno 2024*", comprensivo delle schede descrittive degli interventi, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. Le risorse per la realizzazione dei nuovi interventi di cui all'Allegato A, pari ad un importo complessivo di 2.092.000,00 di euro, gravano sui fondi di cui all'articolo 1, comma 488, secondo periodo, della citata legge n. 213 del 2023, il cui saldo resta invariato in conseguenza del definanziamento, di pari importo, degli interventi ID n. 233 e ID n. 237, come riportato nell'Allegato A al presente provvedimento.
3. Agli interventi di cui al comma 1 si applicano integralmente le disposizioni previste dal decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 giugno 2024.
4. Restano fermi gli Allegati 2 e 3 al citato decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 giugno 2024.

Il presente decreto è trasmesso ai competenti organi di controllo e pubblicato sul sito istituzionale della Presidenza del Consiglio dei ministri.

p. IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI  
IL SOTTOSEGRETARIO DI STATO  
Alfredo Mantovano

Modifiche e integrazioni all'elenco del Programma dettagliato degli interventi di cui all'Allegato 1 del DPCM 11 giugno 2024

| Modifiche all'Elenco degli interventi del Programma dettagliato |                       |                      |                                                                                                |                    |                      |                      |                             |                             |                                    |                 |                            |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------|-----------------|----------------------------|
| ID                                                              | MACROAMBITO           | AMBITO               | INTERVENTO                                                                                     | SOGGETTO ATTUATORE | RISORSE GIUBILEO [€] | COSTO INTERVENTO [€] | ALTRE FONTI FINANZIARIE [€] | TIPOLOGIA FONTI FINANZIARIE | CUP                                | GIUBILEO 2025 % | TIPOLOGIA DI INTERVENTO    |
| DPCM 11 giugno 2024                                             |                       |                      |                                                                                                |                    |                      |                      |                             |                             |                                    |                 |                            |
| 233                                                             | Programma accoglienza | Mobilità e trasporti | Interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche sulla ferrovia Roma - Viterbo | ASTRAL             | 1.942.000,00         | 1.942.000,00         | 0,00                        | Giubileo                    | C73I23000030005<br>C73I23000040005 | 0,20            | Essenziale e indifferibile |
| Modifica                                                        |                       |                      |                                                                                                |                    |                      |                      |                             |                             |                                    |                 |                            |
| 233                                                             | Programma accoglienza | Mobilità e trasporti | Interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche sulla ferrovia Roma - Viterbo | ASTRAL             | 450.000,00           | 450.000,00           | 0,00                        | Giubileo                    | C73I23000040005                    | 0,20            | Essenziale e indifferibile |
| DPCM 11 giugno 2024                                             |                       |                      |                                                                                                |                    |                      |                      |                             |                             |                                    |                 |                            |
| 237                                                             | Programma accoglienza | Mobilità e trasporti | Rinnovo e potenziamento della linea di contatto della ferrovia Roma Viterbo                    | ASTRAL             | 16.000.000,00        | 16.000.000,00        | 0,00                        | Giubileo                    | C77D24000040001                    | 0,20            | Essenziale                 |
| Modifica                                                        |                       |                      |                                                                                                |                    |                      |                      |                             |                             |                                    |                 |                            |
| 237                                                             | Programma accoglienza | Mobilità e trasporti | Rinnovo e potenziamento della linea di contatto della ferrovia Roma Viterbo                    | ASTRAL             | 15.400.000,00        | 15.400.000,00        | 0,00                        | Giubileo                    | C77D24000040001                    | 0,20            | Essenziale                 |

| Nuovi interventi |                       |                                        |                                                                                                 |                                                          |                      |                      |                             |                             |                 |                 |                         |
|------------------|-----------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|-------------------------|
| ID               | MACROAMBITO           | AMBITO                                 | INTERVENTO                                                                                      | SOGGETTO ATTUATORE                                       | COSTO INTERVENTO [€] | RISORSE GIUBILEO [€] | ALTRE FONTI FINANZIARIE [€] | TIPOLOGIA FONTI FINANZIARIE | CUP             | GIUBILEO 2025 % | TIPOLOGIA DI INTERVENTO |
| 280              | Programma accoglienza | Riqualificazione dello spazio pubblico | Restauro conservativo testamento di Aulo Quintilio Prisco                                       | Comune di Ferentino (FR)                                 | 100.000,00           | 100.000,00           | 0,00                        | Giubileo                    | G82F24000250002 | 0,20            | Essenziale              |
| 281              | Programma accoglienza | Riqualificazione dello spazio pubblico | Riqualificazione di un'area attrezzata per finalità turistiche: Area sosta camper               | Comune di Anagni (FR)                                    | 200.000,00           | 200.000,00           | 0,00                        | Giubileo                    | F82F24001120001 | 0,20            | Essenziale              |
| 282              | Programma accoglienza | Riqualificazione dello spazio pubblico | Miglioramento ambientale e funzionale dell'EcoOstello di Magliano Sabina                        | Comune di Magliano Sabina (RI)                           | 300.000,00           | 300.000,00           | 0,00                        | Giubileo                    | I44H24000120002 | 0,20            | Essenziale              |
| 283              | Programma accoglienza | Mobiltà privata                        | Realizzazione di un parcheggio comunale per finalità turistiche - Località Rigostano            | Comune di Trevignano Romano (RM)                         | 250.000,00           | 250.000,00           | 0,00                        | Giubileo                    | F61B24000320002 | 0,20            | Essenziale              |
| 284              | Programma accoglienza | Turismo e cultura                      | Palazzo Papale di Viterbo - Restauro del pavimento cosmatesco della cattedrale di San Lorenzo   | Diocesi di Viterbo (VT)                                  | 425.000,00           | 425.000,00           | 0,00                        | Giubileo                    | G87J24000010001 | 0,20            | Essenziale              |
| 285              | Programma accoglienza | Turismo e cultura                      | Riqualificazione e ristrutturazione della Parrocchia S. Maria del Divino Amore a Castel di Leva | Parrocchia Santa Maria del Divino Amore a Castel di Leva | 817.000,00           | 817.000,00           | 0,00                        | Giubileo                    | J88B24000980001 | 0,20            | Essenziale              |



## GIUBILEO 2025 – PROGRAMMA DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

L. 30 dicembre 2021, n. 234 e ss.mm.ii, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"

### INTERVENTO N. 233

#### Interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche sulla ferrovia Roma - Viterbo

**Amministrazione proponente:** Regione Lazio

**Ambito di intervento:** Programma accoglienza – Mobilità e trasporti

**CUP:** C73I23000040005

#### Costo dell'intervento

| Importo totale | Risorse Accoglienza Giubileo 2025 | Altre fonti di finanziamento |
|----------------|-----------------------------------|------------------------------|
| 450.000,00 €   | 450.000,00 €                      | 0,00 €                       |

#### Soggetto attuatore

Astral S.p.A.

#### Tipologia di intervento

#### Percentuale alla Società Giubileo 2025

Essenziale e indifferibile

0,20%

## Descrizione

---

Gli interventi in dettaglio riguardano l'installazione di nuovi impianti di traslo-elevazione nelle stazioni di Euclide, Campi Sportivi e Labaro.

Gli interventi prevedono la fornitura in opera ed il collaudo dei seguenti impianti di traslo-elevazione:

- presso la stazione di Euclide, cinque impianti servoscala con movimento curvilineo a pendenza costante idoneo a trasportare una persona seduta su sedia a ruote, con piattaforma a ribaltamento motorizzato;
- presso la stazione di Labaro, due impianti servoscala a movimento rettilineo a pendenza costante idoneo a trasportare una persona seduta su sedia a ruote, con piattaforma a ribaltamento motorizzato;
- presso la stazione di Campi Sportivi due impianti ascensore da installare.

Con riguardo alla stazione di Euclide, l'intervento di installazione dei servoscala va ad integrare gli interventi di riqualificazione della stazione stessa, per i quali si rimanda all'intervento 3.04 - Rifacimento stazioni ferroviarie Roma-Viterbo.

Cronoprogramma finanziario

| Spese in conto capitale per la pianificazione e realizzazione degli interventi Giubileo 2025 (L. 234/2021 e L. 213/2023) [€] | Ripartizione Risorse [€] |            |            |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|------------|------|
|                                                                                                                              | 2023                     | 2024       | 2025       | 2026 |
| 450.000,00                                                                                                                   | 0,00                     | 250.000,00 | 200.000,00 | 0,00 |

Cronoprogramma procedurale

| Trimestre | Obiettivo                                                   | Indicatore                                                                                               |
|-----------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| IV/2023   |                                                             |                                                                                                          |
| I/2024    |                                                             |                                                                                                          |
| II/2024   |                                                             |                                                                                                          |
| III/2024  |                                                             |                                                                                                          |
| IV/2024   | Contratto, pagamento anticipazione ed esecuzione dei lavori | Stipula del contratto, pagamento anticipazione del 30% e SAL relativo all'esecuzione del 40% delle opere |
| I/2025    | Ultimazione dei lavori e collaudo                           | SAL relativo all'esecuzione del 100% delle opere e Certificato di Collaudo                               |
| II/2025   |                                                             |                                                                                                          |
| III/2025  |                                                             |                                                                                                          |
| IV/2025   |                                                             |                                                                                                          |
| I/2026    |                                                             |                                                                                                          |



## GIUBILEO 2025 – PROGRAMMA DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

L. 30 dicembre 2021, n. 234 e ss.mm.ii, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"

### INTERVENTO N. 237

#### Rinnovo e potenziamento della linea di contatto della ferrovia Roma – Viterbo

**Amministrazione proponente:** Regione Lazio

---

**Ambito di intervento:** Programma accoglienza – Mobilità e trasporti

**CUP:** C77D24000040001

#### Costo dell'intervento

---

| Importo totale  | Risorse Accoglienza Giubileo<br>2025 | Altre fonti di finanziamento |
|-----------------|--------------------------------------|------------------------------|
| 15.400.000,00 € | 15.400.000,00 €                      | 0,00 €                       |

#### Soggetto attuatore

---

Astral Spa

#### Tipologia di intervento

---

Essenziale

#### Percentuale alla Società Giubileo 2025

---

0,20%

## Descrizione

---

Gli interventi riguardano il rinnovo ed il potenziamento da 120 a 320 mmq, delle condutture elettriche costituenti la linea di contatto della tratta extraurbana della ferrovia Roma – Civita Castellana – Viterbo, compresa la sostituzione dei pali di sostegno della stessa, dalla stazione di Vitorchiano (km 93 + 269) alla stazione di Viterbo (km 101 + 850), per un totale di circa 9 Km.

L'intervento è necessario per la sicurezza e la regolarità dell'esercizio ferroviario anche in previsione della prossima entrata in servizio di 18 nuovi treni a 4 casse, grazie ai quali sarà possibile un sostanziale incremento delle frequenze di orario.

Nel dettaglio, gli interventi, da eseguirsi durante l'interruzione notturna del servizio, prevedono:

- la rimozione ed il recupero dei materiali metallici e in rame costituenti la vecchia linea di contatto nonché la demolizione dei vecchi plinti in calcestruzzo ed il loro trasporto a discarica;
- la realizzazione di una nuova linea di contatto con pali LS, condutture in rame aventi una sezione complessiva di 320 mmq e spazi d'aria lunghi 180 m, ciascuno con regolazioni automatiche della tensione dei fili;
- le opere speciali di rinforzo dei plinti dei pali nelle zone in rilevato particolarmente scoscese e cedevoli;
- le prove, verifiche, collaudi, ecc.

## Cronoprogramma finanziario

---

| Spese in conto capitale<br>per la pianificazione e<br>realizzazione degli<br>interventi Giubileo 2025<br>(L. 234/2021 e L.<br>213/2023) [€] | Ripartizione Risorse (€) |              |              |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------|--------------|--------------|
|                                                                                                                                             | 2023                     | 2024         | 2025         | 2026         |
| 15.400.000,00                                                                                                                               | 0,00                     | 1.000.000,00 | 5.000.000,00 | 9.400.000,00 |

## Cronoprogramma procedurale

---

| Trimestre | Obiettivo                           | Indicatore                                                                 |
|-----------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| I/2024    |                                     |                                                                            |
| II/2024   |                                     |                                                                            |
| III/2024  | Contratto e pagamento anticipazione | Stipula del contratto e pagamento anticipazione del 30%                    |
| IV/2024   | Esecuzione dei lavori               | SAL relativo all'esecuzione del 5% delle opere                             |
| I/2025    | Prosecuzione esecuzione lavori      | SAL relativo all'esecuzione del 10% delle opere                            |
| II/2025   | Prosecuzione esecuzione lavori      | SAL relativo all'esecuzione del 20% delle opere                            |
| III/2025  | Prosecuzione esecuzione lavori      | SAL relativo all'esecuzione del 30% delle opere                            |
| IV/2025   | Prosecuzione esecuzione lavori      | SAL relativo all'esecuzione del 40% delle opere                            |
| I/2026    | Prosecuzione esecuzione lavori      | SAL relativo all'esecuzione del 50% delle opere                            |
| II/2026   | Prosecuzione esecuzione lavori      | SAL relativo all'esecuzione del 70% delle opere                            |
| III/2026  | Prosecuzione esecuzione lavori      | SAL relativo all'esecuzione del 90% delle opere                            |
| IV/2026   | Ultimazione dei lavori e Collaudo   | SAL relativo all'esecuzione del 100% delle opere e Certificato di Collaudo |



## GIUBILEO 2025 PROGRAMMA DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

L. 30 dicembre 2021, n. 234 e ss.mm.ii, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"

### INTERVENTO N. 280

#### Restauro conservativo del testamento di Aulo Quintilio Prisco

**Amministrazione proponente:** Comune di Ferentino

**Ambito di intervento:** Programma Accoglienza - Riqualificazione dello spazio pubblico

**CUP:** G82F24000250002

#### Costo dell'intervento

| Importo totale | Risorse Giubileo 2025 | Altre fonti di finanziamento |
|----------------|-----------------------|------------------------------|
| 100.000,00€    | 100.000,00€           | 0,00€                        |

#### Soggetto attuatore

Comune di Ferentino

#### Tipologia di intervento:

#### Percentuale alla Società Giubileo 2025

Essenziale

0,20%

## Descrizione

---

Il testamento di Aulo Quintilio Prisco è una lapide epigrafica scolpita nella roccia contenente il testamento di un importante cittadino della città di Ferentino vissuto in epoca romana nel I secolo d.C.. Si presenta come edicola rettangolare al di sotto di un frontone triangolare che ne completa la decorazione ed è posta fuori Porta Casamari a Ferentino, su un terrazzo a cui si accede da un sentiero. Il Monumento è posto in un contesto architettonico di grande interesse storico, le Mura poligonali di Ferentino. Tra le più importanti testimonianze archeologiche di Ferentino è da notare il possente circuito murario che si snoda lungo il percorso di circa 2,4 Km, da sempre legato alla terminologia dei mitici Pelasgi (civiltà fiorita quasi 1000 anni prima di Roma) o di Ciclopi per le gigantesche dimensioni dei massi imponenti nel loro avvincente aspetto, le mura ciclopiche o pelasgiche destano meraviglia e perplessità riguardo la loro origine. Il monumento, inoltre, rappresenta un luogo di passaggio ma un punto di partenza per la sua originalità, per molti altri itinerari turistici diretti verso i luoghi del centro storico.

Il primo studio effettuato ha riguardato l'indagine storica che ha avuto l'obiettivo di reperire documenti scritti, grafici fotografici da cui ricavare informazioni sulle origini degli eventuali precedenti interventi di monumento e su manutenzione o restauro. Parallelamente è stata sviluppata un'indagine visiva, per valutare lo stato di conservazione dell'opera ed i fenomeni di degrado macroscopici: sono stati analizzati i materiali costitutivi, la tecnica esecutiva e lo stato di conservazione. Sulla base delle osservazioni maturate nel corso del sopralluogo, la proposta d'intervento è finalizzata alla conservazione del monumento. Nello specifico, salvo ulteriori indicazioni fornite dagli organi istituzionali preposti per la tutela l'intervento di restauro conservativo ed estetico sarà accompagnato da una documentazione fotografica e filmato che illustrerà le varie fasi di lavorazione.

L'approccio con il restauro di materiale lapideo prevede più fasi operative, di seguito riportate.

Ogni procedura di pulitura in special modo se caratterizzata dall'utilizzo di prodotti specifici anche se prescritti negli elaborati di progetto dovrà essere preventivamente testata tramite l'esecuzione di campionature, ogni campione dovrà, necessariamente, essere catalogato essere ed etichettato, in ogni etichetta dovranno essere riportati la data di esecuzione, il tipo di prodotto e/o le percentuali dell'impasto utilizzato, gli eventuali solventi e di conseguenza il tipo di diluizione (se si tratterà di emulsioni ovverosia miscele di due liquidi rapporto volume/volume) o di concentrazione (se si tratterà di soluzioni cioè scioglimento di un solido in un liquido rapporto peso/volume) utilizzate, le modalità ed i tempi di applicazione.

Fasi Operative:

- operazioni di Pulitura materiale lapideo;
- operazione di disinfestazione micro e macro flora;
- operazione di pulitura mediante impacchi assorbenti;
- consolidamento di superficie e profondi;
- operazioni di stuccatura integrativa;
- operazioni di trattamento di protezione;
- operazioni principali restauro conservativo.



Intervento n. 280 – Restauro conservativo del testamento di Aulo Quintilio Prisco

Cronoprogramma finanziario

| Spese in conto capitale per la pianificazione e realizzazione degli interventi Giubileo 2025 (L. 234/2021 e L. 213/2023) [€] | Ripartizione risorse [€] |           |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------|------|
|                                                                                                                              | 2024                     | 2025      | 2026 |
| 100.000,00                                                                                                                   | 55.000,00                | 45.000,00 | 0,00 |

Cronoprogramma procedurale

| Trimestre | Obiettivo                                     | Indicatore                                                               |
|-----------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| IV/2024   | PFTE + Rilascio autorizzazioni Soprintendenza | Redazione documentazione + Acquisizione parere                           |
| I/2025    | Progetto esecutivo + Gara per Affidamento     | Redazione documentazione + Stipula contratto                             |
| II/2025   | Inizio lavori + Esecuzione                    | Anticipazione del 30% + SAL relativo all’esecuzione dell’40% delle opere |
| III/2025  | Esecuzione                                    | SAL relativo all’esecuzione dell’100% delle opere                        |
| IV/2025   | Collaudo                                      | Certificato di collaudo                                                  |
| I/2026    |                                               |                                                                          |
| II/2026   |                                               |                                                                          |
| III/2026  |                                               |                                                                          |
| IV/2026   |                                               |                                                                          |
|           |                                               |                                                                          |
|           |                                               |                                                                          |
|           |                                               |                                                                          |
|           |                                               |                                                                          |



## GIUBILEO 2025 PROGRAMMA DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

L. 30 dicembre 2021, n. 234 e ss.mm.ii, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"

### INTERVENTO N. 281

#### Riqualificazione di un'area attrezzata per finalità turistiche: Area sosta camper

**Amministrazione proponente:** Comune di Anagni

---

**Ambito di intervento:** Programma Accoglienza - Riqualificazione dello spazio pubblico  
**CUP:** F82F24001120001

#### Costo dell'intervento

---

| Importo totale | Risorse Giubileo 2025 | Altre fonti di finanziamento |
|----------------|-----------------------|------------------------------|
| 200.000,00€    | 200.000,00€           | 0,00€                        |

#### Soggetto attuatore

---

Comune di Anagni

---

#### Tipologia di intervento:

Essenziale

#### Percentuale alla Società Giubileo 2025

0,20%

## Descrizione

---

Il parcheggio ubicato in prossimità dell'area Cimiteriale del Comune di Anagni, lungo via Giminiani (N. 41.744530,E 13.162480) in adiacenza al centro storico, risulta già inserito nei vari portali come area camper, ottenendo anche buone recensioni, in particolare per la tranquillità e i servizi. Allo stato però necessita di manutenzione straordinaria e di ripristinare alcune condizioni di sicurezza, essendo l'area preposta anche alla sosta di pullman turistici e non dotata di servizi igienici.

L'intervento, pertanto, prevede di installare sulla rampa sul lato destro, per la maggior parte privo di delimitazione, un *guard rail* in legno per una lunghezza di mt.20, che assolve ad entrambe le esigenze, quelle di sicurezza e di impatto visivo; il rifacimento dei cigli per ambo i lati della rampa, con relativa cunetta; la caditoia deve essere, altresì, completamente sostituita da un corpo canale in cls e griglia in ghisa, della larghezza di cm.40 e lunga mt.15, rinfiancati da soletta in cls. al fine di evitare piccoli cedimenti della pavimentazione in asfalto, oltre alla canalizzazione interrata che presenta alcune falle; ripristino della scala, previa pulizia di tutte le superfici (pareti, gradini e ringhiere) e tinteggiatura delle pareti e della ringhiera, con una illuminazione non invasiva ma a LED a nastro al disotto della nuova copertina; creazione, in prossimità della scala, sotto il muro di contenimento, di due locali da destinare a servizi igienici per diversamente abili, oltre ad un'ampia zona lavabo, la cui copertura sarà realizzata con solaio e sovrastante area a verde; è prevista anche una zona a verde per la realizzazione di un'area giochi per bambini, tenendo conto che l'area è già dotata di video sorveglianza e di sistema di lavaggio e scarico dei servizi igienici dei camper.



Cronoprogramma finanziario

| Spese in conto capitale per la pianificazione e realizzazione degli interventi Giubileo 2025 (L. 234/2021 e L. 213/2023) [€] | Ripartizione risorse [€] |             |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------|------|
|                                                                                                                              | 2024                     | 2025        | 2026 |
| 200.000,00                                                                                                                   | € 105.000,00             | € 95.000,00 | 0,00 |

Cronoprogramma procedurale

| Trimestre | Obiettivo                                   | Indicatore                                        |
|-----------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| IV/2024   | PFTE + Progetto esecutivo                   | Atto amministrativo di approvazione               |
| I/2025    | Gara per Affidamento lavori + inizio lavori | Stipula contratto e Anticipazione del 30%         |
| II/2025   | Esecuzione                                  | SAL relativo all'esecuzione dell'40% delle opere  |
| III/2025  | Esecuzione                                  | SAL relativo all'esecuzione dell'100% delle opere |
| IV/2025   | Collaudo                                    | Certificato di collaudo                           |
| I/2026    |                                             |                                                   |
| II/2026   |                                             |                                                   |
| III/2026  |                                             |                                                   |
| IV/2026   |                                             |                                                   |



## GIUBILEO 2025 PROGRAMMA DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

L. 30 dicembre 2021, n. 234 e ss.mm.ii, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"

### INTERVENTO N. 282

#### Miglioramento ambientale e funzionale dell'EcoOstello di Magliano Sabina

**Amministrazione proponente:** Comune di Magliano Sabina

---

**Ambito di intervento:** Programma Accoglienza - Riqualficazione dello spazio pubblico  
CUP: I44H24000120002

#### Costo dell'intervento

---

| Importo totale | Risorse Giubileo 2025 | Altre fonti di finanziamento |
|----------------|-----------------------|------------------------------|
| 300.000,00€    | 300.000,00€           | 0,00€                        |

#### Soggetto attuatore

---

Comune di Magliano Sabina

---

#### Tipologia di intervento:

#### Percentuale alla Società Giubileo 2025

Essenziale

0,20%

## Descrizione

---

La finalità principale dell'intervento è apportare migliorie all'edificio denominato EcOstello Magliano Sabina in quanto lo stesso permette, più di ogni altro edificio di proprietà del Comune di Magliano Sabina, di rispondere all'esigenza di incrementare in numero delle strutture ricettive destinate a soddisfare le accresciute richieste di accoglienza turistica. Infatti, la sua naturale posizione geografica rispetto alla Capitale e la varietà ed efficienza dei collegamenti con essa, costituiscono motivo di scelta per un ipotetico soggiorno in loco. Al fine di rendere il soggiorno dei religiosi più agevole e adeguato, sia in termini etici che funzionali, sono necessari degli interventi di ammodernamento della struttura e del giardino ad essa pertinente.

L'EcOstello Magliano Sabina è un coraggioso esempio di strategia politica che mira alla risoluzione delle sfide che oggi caratterizzano i piccoli comuni, legate all'impedimento nel promuovere lo sviluppo locale, allo spopolamento, alla difficoltà di creare un indotto nel territorio che possa rappresentare un'occasione di sviluppo economico delle piccole realtà commerciali che, con sempre maggiore difficoltà, riescono a sostenere la concorrenza del web e delle grandi catene. Inoltre, rappresenta l'occasione per nutrire la cultura dell'inclusione e dello scambio, poiché creare una cornice dove avventori provenienti da ogni dove e persone locali possano confrontarsi rappresenta un'opportunità verso un'evoluzione culturale in grado di garantire pace, armonia, crescita morale e, appunto, inclusione.

L'EcOstello nasce nel complesso architettonico dell'Ex-Convento di Santa Maria delle Grazie, un edificio ottocentesco. Il Santuario di Santa Maria delle Grazie custodisce l'Immagine della Madonna delle Grazie di raffinata fattura e molto venerata. Altro gioiello è la sottostante preziosa cripta protoromanica con pregevoli pitture murali, fra le quali un San Francesco, da molti considerato una delle più antiche rappresentazioni del Santo. L'edificio fu costruito con l'annesso convento a metà del XV secolo. La costruzione inglobò un preesistente oratorio del XII sec. intitolato al SS. Salvatore e sede della Compagnia dei Disciplinati, oggi EcOstello Magliano Sabina.

L'EcOstello è incastonato in questa splendida cornice, ha 14 camere tutte munite di bagno interno e la capacità massima della struttura è di 54 posti letto, corrispondenti alla capienza di un bus turistico. Ha un ampio giardino privato con affaccio sulla valle del Tevere: elemento di attrazione per gli ospiti e ottima cornice per l'organizzazione di una serie di eventi culturali.

L'acquisto dell'immobile, gli interventi strutturali e l'impiantistica sono stati effettuati prima dell'anno 2000 con un finanziamento legato all'Anno Giubilare. L'immobile successivamente è divenuto sede dell'EcOstello Magliano Sabina. Le accoglienti camere, lo splendido refettorio, l'ampio giardino che si affaccia sulla valle del Tevere, gli spazi comuni e la collocazione della struttura nel centro del paese, rappresentano un'occasione di convivialità e di scambio che auspichiamo tra i visitatori e gli abitanti locali. Abbiamo sempre immaginato il nostro raccolto Comune come il naturale scenario di situazioni di socializzazione tra avventori di culture diverse, provenienti da paesi lontani, mossi tutti da una stessa idea di viaggio, un denominatore comune in grado di superare le differenze culturali che diventano occasione di conoscenza e comprensione del prossimo.

La posizione geografica di Magliano Sabina è perfetta per accogliere i turisti che possono

giungere con qualsiasi mezzo di trasporto. Infatti, la stazione ferroviaria di Civita Castellana-Magliano Sabina è collegata direttamente con l'aeroporto di Roma Fiumicino e con la stazione di Roma Tiburtina; i numerosi treni (1 ogni ora), da e per Roma, sono a loro volta collegati al paese dal TPL, un sistema di linea di bus ad essi dedicato. Inoltre, Magliano Sabina gode di un'uscita dell'autostrada A1 che permette ai viaggiatori di raggiungere il paese in autonomia e se necessario, di lasciare la propria auto e usufruire del treno per raggiungere Roma.

Magliano Sabina offre numerosi parcheggi in prossimità dell'Ostello sia per automobili che per i Bus ed è dotata di un elevato numero di colonnine di ricarica per auto elettriche, con postazioni da 30 Kw, 100 Kw e 350 Kw. La posizione di Magliano permette di raggiungere la Capitale in una ora sia, quindi, attraverso il treno o mezzi privati. Altra caratteristica importante è che Magliano si trova lungo la Via dell'Acqua, ciclovie coincidente con il corridoio E45 delle ciclovie internazionali; questo percorso unisce Roma San Pietro alla Basilica di Assisi e già oggi è percorsa da numerosi cicloamatori che utilizzano il nostro EcOstello come punto di sosta. L'impegno sostenuto finora e la posizione territoriale ci candida naturalmente ad essere un Hub per il turismo, anche in virtù dei numerosi ristoranti e locande presenti in città in grado di offrire più di mille coperti. Il nome EcOstello sottolinea la caratterizzazione della struttura sempre più marcata rispetto alle tematiche ambientali care all'Amministrazione che gestisce la struttura *in house* tramite la sua Azienda Municipalizzata a capitale sociale totalmente pubblico. La natura del soggetto gestore ci permette di perseguire obiettivi più ampi rispetto a quelli di un gestore privato, l'EcOstello è infatti lo strumento attraverso il quale si è deciso di innescare una strategia di Sviluppo Turistico Territoriale e un sistema strategico a sostegno dell'economia locale. Questi elementi vanno a delineare chiaramente l'unicità di questa "esperienza" che oggi, dopo 8 anni, vanta risultati di presenze medie annuali oltre le aspettative di previsione, in grado di innescare un vero e proprio trasferimento di valori economicamente quantificabili che vengono riversati sul territorio. La sostenibilità della struttura è di fondamentale importanza poiché rappresenta il concetto attraverso il quale si vuole selezionare il tipo di turismo che intendiamo richiamare nel nostro territorio. Una struttura green è infatti in grado di attrarre viaggiatori consapevoli che possano apprezzare una serie di azioni caratterizzanti il Comune di Magliano Sabina, come l'uso delle energie rinnovabili, la gestione responsabile dei rifiuti e l'adozione di pratiche ecologiche. Il turismo è una grande risorsa, ma dal punto di vista della sostenibilità può rappresentare un limite per il territorio che lo ospita, ecco perché attrarlo e selezionarlo in base all'affinità legata a tematiche ambientali a noi care, rappresenta un elemento sostanziale a garanzia della qualità e alle relative possibilità di interazione tra il turista e gli abitanti locali.

La struttura è situata nel Centro Storico ed è all'interno di un parco pubblico attrezzato con giochi e percorsi privi di barriere architettoniche e quindi ideale per accogliere escursionisti con ogni tipo di necessità familiare. Ad oggi la struttura richiede una serie di interventi indispensabili all'ammodernamento della sua caratteristica di sostenibilità ambientale attraverso un piano strategico mirato all'implementazione di politiche sostenibili, abbracciando gli obiettivi europei proposti con Agenda 2030 ONU in grado di efficientare il consumo energetico della struttura. Sono altresì necessarie azioni volte alla riduzione delle Emissioni di CO<sub>2</sub>eq attraverso interventi di efficientamento di seguito descritti. L'ammodernamento delle camere, degli spazi comuni, del giardino e il rifacimento degli infissi con l'inserimento di sistemi efficienti di condizionamento sono indispensabili per poter aumentare il confort e sfruttare al massimo le potenzialità della

struttura già in essere. Questa opportunità rappresenta per il nostro territorio una grande occasione che speriamo di poter cogliere.

- **SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI IN LEGNO**

Il progetto prevede la sostituzione degli attuali infissi in legno in quanto fatiscenti e non performanti dal punto di vista energetico. Gli infissi obsoleti costituiscono un rischio dal punto di vista igienico sanitario in quanto habitat per la formazione di condensa e muffe, oltre che l'inefficienza degli stessi dal punto di vista della dispersione energetica.

In particolare, le finestre e portefinestre verranno realizzate mediante profili in legno lamellare, conforme alla Classe D4 per la resistenza delle linee di colla, secondo le normative previste. I profili saranno uniti mediante spine cilindriche in legno per garantire una maggiore stabilità e superficie di incollaggio a finestra assemblata, traverso inferiore con gocciolatoio in alluminio rivestito in legno, guarnizioni di tenuta ad incastro realizzate in elastomero termoplastico a matrice vulcanizzata (TPE). Il ferramenta per la movimentazione ed apertura delle ante verrà realizzata in acciaio e zinco pressofuso con successivo trattamento di zincatura e passivazione secondo norme DIN 50941. Tutti i componenti verranno poi successivamente provvisti di uno strato di cera che aumenta la protezione anticorrosione e la scorrevolezza dei singoli pezzi. Di serie, l'apertura a ribalta presta un dispositivo di microventilazione. Il ferramenta di portata sarà realizzato con cerniere regolabili tridimensionalmente per una perfetta registrazione, già comprese di coperture con guaine plastiche in vari colori. Vetrocamera da 28 mm, realizzato con lastre di vetro semplici o accoppiate, unite da distanziale in alluminio. Le lastre possono essere basso emissive e nella camera può essere inserito gas argon e impiegate canaline a bordo caldo per migliorare le prestazioni termiche. La verniciatura viene realizzata in modo completamente naturale nell'acqua mediante impregnazione a flow coating, fondo a spruzzo, carteggiatura e verniciatura finale sempre a spruzzo. Inoltre, si prevede la posa in opera di scuri interni in legno.

- **FORNITURA E INSTALLAZIONE DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO**

L'intervento proposto consiste nell'installazione di una pompa di calore dedicata alla climatizzazione invernale ed estiva in modo tale da ridurre il prelievo di energia per tale funzione. Tale impianto andrà in sostituzione di una caldaia a condensazione. La pompa di calore sarà del tipo a volume refrigerante variabile VRV, con relative

macchine interne (numero 30 stimate) e accessori, il fabbisogno di riscaldamento e raffrescamento dei locali con particolare riferimento alle camere. A corredo dell'intervento si prevede anche l'installazione di n. 15 termoarredo elettrici (750 w) nei bagni. I vantaggi di questi impianti VRV sono molteplici, tra cui:

- Elevate efficienze;
- Impianti modulari espandibili;
- Sezioni delle tubazioni ridotte;
- Assenza di Centrali Termiche e conseguenza assenza di linee di adduzione gas metano;
- Nessuna canna fumaria o emissione di fumo;
- Facile conversione dell'impianto da funzionamento invernale a funzionamento estivo e viceversa;

- Nessun rischio di perdita di acqua e pertanto nessun rischio di danneggiamento della struttura edilizia ospitante;
- Non c'è rischio di congelamento delle tubazioni anche in caso di inutilizzo prolungato dell'impianto nel periodo estivo.

L'attuale impianto non garantisce la compartimentazione della struttura delle aree da riscaldare, infatti attualmente anche in presenza di un numero ridotto di presenze, per garantire una temperatura ottimale è necessario riscaldare l'intero fabbricato con uno spreco energetico considerevole.

- **AMMODERNAMENTO DEL GIARDINO**

La struttura dell'EcOstello presenta un giardino interno a servizio della struttura e degli ospiti di circa 1.500,00 mq. L'ammmodernamento del giardino è propedeutico allo sfruttamento delle potenzialità che lo stesso rappresenta per le finalità che l'EcOstello si pone. Infatti, è l'ambientazione ideale per creare situazioni conviviali di incontro e scambio tra gli ospiti della struttura fungendo anche da anello di congiunzione tra gli abitanti locali e i visitatori. Allo stato di fatto il giardino non è valorizzato nell'accezione che merita e perciò necessita di interventi mirati volti a valorizzarne le potenzialità estetiche e funzionali. Alla luce di quanto sopra esposto, il progetto prevede l'acquisto e la messa in posa di prato pronto e la necessaria realizzazione dell'impianto irriguo. L'impianto di irrigazione è costituito per garantire il 100% di copertura della zona, portando una dorsale di acqua diretta, dove saranno attaccati i vari irrigatori. Inoltre, verranno realizzate piccole opere murarie come, ad esempio, l'esecuzione di scale di accesso diretto al giardino, un'area barbecue che possa permettere ai pellegrini di fruirne creando una situazione conviviale di incontro e scambio.

L'intervento comprende la messa a dimora di alberature e arbusti per rendere più fruibile nei periodi estivi il giardino interno esposto ad ovest e la riqualificazione dello spazio esterno posto ad est della struttura. Il giardino così riqualificato assumerà la naturale accezione di luogo ideale per la realizzazione di interventi culturali e religiosi.

Cronoprogramma finanziario

| Spese in conto capitale per la pianificazione e realizzazione degli interventi Giubileo 2025 (L. 234/2021 e L. 213/2023) [€] | Ripartizione risorse [€] |           |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------|------------|
|                                                                                                                              | 2024                     | 2025      | 2026       |
| 300.000,00                                                                                                                   | 105.000,00               | 95.000,00 | 100.000,00 |

Cronoprogramma procedurale

| Trimestre | Obiettivo                                         | Indicatore                                        |
|-----------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| IV/2024   | Operazioni di rilievo e redazione piano di lavoro | Redazione documentazione                          |
| I/2025    | PFTE                                              | Redazione documentazione                          |
| II/2025   | Rilascio autorizzazioni                           | Acquisizione parere                               |
| III/2025  | Progetto esecutivo                                | Redazione documentazione                          |
| IV/2025   | Gara per Affidamento e inizio lavori              | Stipula contratto e Anticipazione del 30%         |
| I/2026    | Esecuzione                                        | SAL relativo all'esecuzione dell'40% delle opere  |
| II/2026   | Esecuzione                                        | SAL relativo all'esecuzione dell'100% delle opere |
| III/2026  | Collaudo                                          | Certificato di collaudo                           |
| IV/2026   |                                                   |                                                   |
|           |                                                   |                                                   |
|           |                                                   |                                                   |
|           |                                                   |                                                   |
|           |                                                   |                                                   |



## GIUBILEO 2025 PROGRAMMA DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

L. 30 dicembre 2021, n. 234 e ss.mm.ii, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"

### INTERVENTO N. 283

#### Realizzazione di un parcheggio comunale per finalità turistiche – Località Rigostano

**Amministrazione proponente:** Comune di Trevignano Romano

---

**Ambito di intervento:** Programma Accoglienza – Mobilità privata  
**CUP:** F61B24000320002

#### Costo dell'intervento

---

| Importo totale | Risorse Giubileo 2025 | Altre fonti di finanziamento |
|----------------|-----------------------|------------------------------|
| 250.000,00€    | 250.000,00€           | 0,00€                        |

#### Soggetto attuatore

---

Comune di Trevignano Romano

---

#### Tipologia di intervento:

#### Percentuale alla Società Giubileo 2025

Essenziale

0,20%

## Descrizione

Realizzazione di un parcheggio pubblico a raso in località Rigostano, su terreno di proprietà comunale, distinto in catasto al foglio 7 p.lla 866.

L'area è già destinata a parcheggio da pianificazione territoriale e, pertanto, conforme alla normativa urbanistica comunale.

L'area è prossima al centro abitato ed è funzionale all'utilizzo degli utenti del centro storico e del traffico veicolare per chi arriva da Roma percorrendo la strada provinciale settevene-palo e, per tali ragioni, riveste un'importanza strategica per il Comune di Trevignano.



Cronoprogramma a finanziario

| Spese in conto capitale per la pianificazione e realizzazione degli interventi Giubileo 2025 (L. 234/2021 e L. 213/2023) [€] | Ripartizione risorse [€] |           |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------|------------|
|                                                                                                                              | 2024                     | 2025      | 2026       |
| 250.000,00                                                                                                                   | 80.000,00                | 70.000,00 | 100.000,00 |

Cronoprogramma procedurale

| Trimestre | Obiettivo                                         | Indicatore                                        |
|-----------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| IV/2024   | Operazioni di rilievo e redazione piano di lavoro | Redazione documentazione                          |
| I/2025    | PFTE + Rilascio autorizzazioni                    | Redazione documentazione + Acquisizione parere    |
| II/2025   | Progetto esecutivo                                | Redazione documentazione                          |
| III/2025  | Gara per Affidamento e inizio lavori              | Stipula contratto e Anticipazione del 30%         |
| IV/2025   | Esecuzione                                        | SAL relativo all'esecuzione dell'40% delle opere  |
| I/2026    | Esecuzione                                        | SAL relativo all'esecuzione dell'100% delle opere |
| II/2026   | Collaudo                                          | Certificato di collaudo                           |
| III/2026  |                                                   |                                                   |
| IV/2026   |                                                   |                                                   |
|           |                                                   |                                                   |
|           |                                                   |                                                   |
|           |                                                   |                                                   |
|           |                                                   |                                                   |



## **GIUBILEO 2025 PROGRAMMA DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI**

L. 30 dicembre 2021, n. 234 e ss.mm.ii, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"

### **INTERVENTO N. 284**

#### **Palazzo Papale di Viterbo – Restauro del pavimento cosmatesco della cattedrale di San Lorenzo**

**Amministrazione proponente:** Regione Lazio

---

**Ambito di intervento:** Programma Accoglienza – Turismo e cultura

**CUP:** G87J24000010001

#### **Costo dell'intervento**

---

| Importo totale | Risorse Giubileo 2025 | Altre fonti di finanziamento |
|----------------|-----------------------|------------------------------|
| 425.000,00€    | 425.000,00€           | 0,00€                        |

#### **Soggetto attuatore**

---

Diocesi di Viterbo

---

#### **Tipologia di intervento:**

Essenziale

#### **Percentuale alla Società Giubileo 2025**

0,20%

## Descrizione

---

Il Palazzo Papale di Viterbo è costituito nel suo insieme da una serie di edifici risalenti, nel loro impianto, al XIII° secolo periodo della permanenza della sede papale nella città di Viterbo.

Costituisce il principale polo di attrazione turistica della città ed è attualmente visitato da oltre 40.000 persone all'anno.

In base all'esperienza pluriennale, in corrispondenza di momenti "forti" per la vita della chiesa, si ha un notevole incremento di visitatori e ciò in relazione alla memoria del "primo conclave" che si tenne in questo palazzo dal 1268 al 1271 e che vide la chiusura del collegio cardinalizio "cum clave" all'interno del palazzo affinché fossero sollecitati ad eleggere il futuro Papa, elezione che avvenne dopo quasi tre anni! Si rende, pertanto, necessario valorizzare e recuperare il Palazzo Papale di Viterbo, tappa imprescindibile del turismo religioso e culturale.

Tra gli edifici che compongono il complesso edilizio si trova la cattedrale, dedicata a San Lorenzo, di architettura romanica con alcuni interventi di rifacimento della facciata risalenti al 1570. La cattedrale fu notevolmente danneggiata dai bombardamenti del 1944 che provocarono il crollo della copertura e importanti danneggiamenti alla pavimentazione cosmatesca. Tali danni si sono ulteriormente aggravati con il trascorrere degli anni in conseguenza alla frequentazione di turisti e fedeli.

L'attuale cattiva condizione del pavimento costituisce un oggettivo pericolo i visitatori e spesso, in momenti di maggior afflusso, si è costretti a delimitare alcune zone più deteriorate con transenne provvisorie.

Ci sono innumerevoli lacune, la cui dimensione è assimilabile a vere e proprie cavità, dovute al distacco degli antichi inserti lapidei che, non più aderenti al supporto sottostante, si lesionano e si scagliano comportando una perdita di materiale. Oltre ad una diffusa fessurazione delle lastre e alla presenza di lesioni anche profonde, si osservano fenomeni di esfoliazione e scagliatura delle lastre che contribuiscono alla rottura del materiale e alla perdita dello stesso. Questi degradi portano alla comparsa di lacune che compromettono l'opera e la sua lettura complessiva.

L'intervento di restauro conservativo permette, da un lato, di restituire l'originale splendore alla pavimentazione e dall'altro di eliminare ogni pericolo di inciampo.

L'intervento previsto in progetto è, pertanto, di completo restauro degli elementi lapidei con preliminare rilievo puntuale, pulizia degli elementi e rimozione delle stucature non coerenti, consolidamento e microstuccatura ed eventuale rimozione e sostituzione di tessere lapidee, non più recuperabili con analoghi materiali.

Cronoprogramma finanziario

| Spese in conto capitale per la pianificazione e realizzazione degli interventi Giubileo 2025 (L. 234/2021 e L. 213/2023) [€] | Ripartizione risorse [€] |            |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                              | 2024                     | 2025       | 2026       |
| 425.000,00                                                                                                                   | 110.000,00               | 115.000,00 | 200.000,00 |

Cronoprogramma procedurale

| Trimestre | Obiettivo                                         | Indicatore                                                         |
|-----------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| IV/2024   | Operazioni di rilievo e redazione piano di lavoro | Sottoscrizione convenzione con progettisti e consegna piano lavoro |
| I/2025    | Operazioni di rilievo e redazione piano di lavoro | Sottoscrizione convenzione con progettisti e consegna piano lavoro |
| II/2025   | PFTE + Rilascio autorizzazioni Soprintendenza     | Atto amministrativo di approvazione                                |
| III/2025  | Progetto esecutivo                                | Atto amministrativo di approvazione                                |
| IV/2025   | Gara per Affidamento lavori + inizio lavori       | Stipula contratto e Anticipazione del 30%                          |
| I/2026    | Esecuzione                                        | SAL relativo all'esecuzione dell'40% delle opere                   |
| II/2026   | Esecuzione                                        | SAL relativo all'esecuzione dell'100% delle opere                  |
| III/2026  | Collaudo                                          | Certificato di collaudo                                            |
| IV/2026   |                                                   |                                                                    |
|           |                                                   |                                                                    |
|           |                                                   |                                                                    |
|           |                                                   |                                                                    |
|           |                                                   |                                                                    |



## GIUBILEO 2025 PROGRAMMA DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

L. 30 dicembre 2021, n. 234 e ss.mm.ii, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"

### INTERVENTO N. 285

### Riqualificazione e ristrutturazione della Parrocchia S. Maria del Divino Amore a Castel di Leva

**Amministrazione proponente:** Regione Lazio

---

**Ambito di intervento:** Programma Accoglienza – Turismo e cultura

CUP: J88B24000980001

#### Costo dell'intervento

---

| Importo totale | Risorse Giubileo 2025 | Altre fonti di finanziamento |
|----------------|-----------------------|------------------------------|
| 817.000,00€    | 817.000,00€           | 0,00€                        |

#### Soggetto attuatore

---

Parrocchia Santa Maria del Divino Amore a Castel di Leva

---

#### Tipologia di intervento:

#### Percentuale alla Società Giubileo 2025

Essenziale

0,20%

## Descrizione

---

Il Santuario del Divino Amore necessita di interventi di ristrutturazione finalizzati a permettere al turismo religioso e culturale di accedere in sicurezza a tale importantissimo luogo di culto della Capitale, oltre a conferire adeguata dignità al Santuario stesso. Tali interventi sono atti ad incrementare, nel complesso, la funzionalità del sito in considerazione del grande afflusso di visitatori che ogni settimana si recano al Santuario del Divino Amore (solo nelle giornate domenicali vi affluiscono circa 3000 pellegrini). I fedeli in visita al Santuario partecipano anche ai pellegrinaggi notturni, che tuttora partono durante la settimana dalle ore 22.00 dal Circo Massimo e arrivano all'alba presso l'antico Santuario, per pregare davanti all'immagine della Madonna del Divino Amore.

La descrizione dei lavori di ristrutturazione necessari si riassume in:

1. allestimento cantiere;
2. demolizioni di rivestimento e impermeabilizzazione del tetto piano e del manto di copertura dei tetti a falde incluso trasporto a discarica;
3. rifacimento coperture a falde – tavolato, isolamento termico, impermeabilizzazione, tegole di rivestimento. gronde e pluviali;
4. rifacimento del tetto piano;
5. interventi di restauro sugli intonaci esterni con risarcitura degli stessi e tinteggiatura e restauro delle opere pittoriche;
6. interventi di restauro sui paramenti murari a vista;
7. interventi di restauro sulla torre campanaria.

Cronoprogramma finanziario

| Spese in conto capitale per la pianificazione e realizzazione degli interventi Giubileo 2025 (L. 234/2021 e L. 213/2023) [€] | Ripartizione risorse [€] |            |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                              | 2024                     | 2025       | 2026       |
| 817.000,00                                                                                                                   | 237.000,00               | 180.000,00 | 400.000,00 |

Cronoprogramma procedurale

| Trimestre | Obiettivo                                         | Indicatore                                        |
|-----------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| IV/2024   | Operazioni di rilievo e redazione piano di lavoro |                                                   |
| I/2025    | PFTE                                              | Redazione documentazione                          |
| II/2025   | Rilascio autorizzazioni Soprintendenza            | Acquisizione parere                               |
| III/2025  | Progetto esecutivo                                | Redazione documentazione                          |
| IV/2025   | Gara per Affidamento e inizio lavori              | Stipula contratto e Anticipazione del 30%         |
| I/2026    | Esecuzione                                        | SAL relativo all'esecuzione dell'40% delle opere  |
| II/2026   | Esecuzione                                        | SAL relativo all'esecuzione dell'100% delle opere |
| III/2026  | Collaudo                                          | Certificato di collaudo                           |
| IV/2026   |                                                   |                                                   |
|           |                                                   |                                                   |
|           |                                                   |                                                   |
|           |                                                   |                                                   |